

kuchyňská linka není součástí dodání stavby

CHARAKTERISTIKA BYTU PO REKONSTRUKCI:	
Podlaží:	4NP
Byt se nachází pod střechou:	ne
Zdroj tepla:	elektrokotel
Zdroj TUV:	elektrokotel
Posílit příkon bytu:	ano
Zřízení odtahu pro digestoř:	ano
Nucené odvětrávání koupelny:	ano
Nucené odvětrávání toalety:	ano
Napojení bytu na HDO:	ano
Sporák:	elektrický
Nové rozvody elektro:	ano
Nové rozvody ZTI:	ano
Nová bytová rozvodnice:	ano
Stropy:	dřevěné

- ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**
- (Dx) VIZ. VÝPIS DVEŘÍ
- (Ox) VIZ. VÝPIS OKEN
- NOVÁ ZDĚNÁ PŘEDSTĚNA NA ULOŽENÍ GEBERITU + JÁDROVÁ OMÍTKA  
TL 150 mm, Š.750 mm, V.1200 mm
  - ZAZDĚNÍ OTVORU 750 x 780 mm, HL. 100 mm PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI d.599, v. 249, š.100 mm, ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA
  - ZAZDĚNÍ VÝKLENKU POD OKNY PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI d.599, v. 249, š.300 mm, ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA
  - DOZDĚNÍ PŘÍČKY KE STROPU v. 570, š. 2410, hl. 100 mm, PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI d.599, v. 249, š.300 mm, ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA
  - VZT–ODVĚTRÁNÍ KOUPELNY+WC, VÝOŠTĚNÍ S FASÁDNÍ MŘÍŽKOU SE SÍTKOU PROTI HMYZU, 1x DOMOVNÍ VENTILÁTOR VYBAVENÝ ELEKTRICKÝ OVLÁDANOU AUTOMATICKOU ŽALUZIÍ NEBO ZPĚTNOU Klapkou, ČIDLEM VLHKOSTI A ČASOVÝM SPÍNAČEM, KRYTÍ MIN. IPX4, MAX. 30 dB
  - ZAZDĚNÍ OTVORU 900 x 2020, HL. 200 mm PLYNOSILIKÁTOVÝMI TVÁRNICEMI d.599, v.249, š.200 mm, ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA

DOPLNĚNÍ MALÝCH PLOCH ŠTUKOVÝCH OMÍTEK 1 m2

KUCHYŇSKÁ LINKA NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY

VNITŘNÍ MALBY – HLOUBKOVÁ PENETRACE STĚN A STROPŮ

– PAČOKOVÁNÍ VÁPENNÝM MLÉKEM DVOJNÁSOBNÝM

S OBROUŠENÍM A SÁDROVÁNÍM STĚN I STROPŮ – 50% PLOCH STĚN A STROPŮ

– MALBA => PENETRACE 1x, BÍLÁ 2x, BĚLOST MIN. 2% BoS04 (STĚNY A STROPY)


#### LEGENDA MÍSTNOSTI

Č.M.	MÍSTNOST	PL(m2)	PODLAHA (OPRAVA)	STROP (OPRAVA)	STĚNY (OPRAVA)
4.07.01	HALA	7,6	2x OSB DESKA P+D TL. 12 mm, PVC	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
4.07.02	KUCHYŇ	13,1	2x OSB DESKA P+D TL. 12 mm, PVC	VNITŘNÍ MALBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, VNITŘNÍ MALBA
4.07.03	KOUPELNA	4,8	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, HI STĚRKA, DLAŽBA	VNITŘNÍ MALBA	HLAŽENÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, HI STĚRKA, OBKLAD, MALBA
4.07.04	POKOJ	12,1	2x OSB DESKA P+D TL. 12 mm, PVC	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
4.07.05	POKOJ	30,2	REPASE PARKET, NOVÉ PARKETOVÉ SOKLIKOVÉ LIŠTY	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
4.07.06	POKOJ	18,3	REPASE PARKET, NOVÉ PARKETOVÉ SOKLIKOVÉ LIŠTY	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
CELKOVÁ PLOCHA		87,9			

#### LEGENDA ZNAČENÍ

- A PRAČKA, NAD NÍ ELEKTROKOTEL VČ. AKUMULAČNÍ NÁDRŽE
- K LEDNÍČKA, NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁNÍ STAVBY
- SPRCHOVÁ VANIČKA PLASTOVÁ, ROZMĚR 900 x 900 mm, VČETNĚ ZASTĚNÝ
- STOUPACÍ POTRUBÍ KANALIZACE
- VODOMĚR
- STOUPACÍ POTRUBÍ VODY
- VENTILÁTOR
- VZT POTRUBÍ, PLASTOVÉ Ø150 mm
- RADIÁTOR VIZ. PROJEKT UT
- TOPNÝ ŽEBŘÍK VIZ. PROJEKT UT

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

		Projekty   Realizace   Projektový management info@qualitygroup.cz   www.qualitygroup.cz	
		STAVTE CHYTŘE	
STAVBA <b>ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA OPRAVU BYTU VEVEŘÍ 24, BYT Č. 7</b>			
<b>MÍSTO STAVBY</b> Veverí 24 602 00 Brno		K.Ú.: OKRES: KRAJ:	Veverí (610372) Brno-město Jihomoravský
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT</b> Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DI: yuvn588		<b>AUTORIZACE</b>	
<b>HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU</b> Ing. Jiří Šoltes, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226			
<b>ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI</b> Ing. Karolína Dvořáková tel.: 604 588 844 e-mail: karolina.dvorackova@qualitygroup.cz			
<b>STAVEBNÍK - INVESTOR</b> Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno IČO: 449 92 785		<b>Č. SMLOUVY INVESTORA</b> MCBS/2021/0057144/NEMI	
		<b>Č. SMLOUVY PROJEKTANTA</b> P-21-019-000	
<b>ODBORNÁ ČÁST</b> <b>Architektonicko-stavební řešení</b>		<b>DATUM</b> 06/2021	<b>PARÉ</b>
<b>OBJEKT</b> <b>SO01 Byt</b>		<b>MĚŘÍTKO</b> 1:50	
<b>NÁZEV DOKUMENTU</b>  <b>Nový stav</b>			
<b>KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU</b>			
stavba	stupeň	část	výkres
<b>Vev. 24-7</b>	<b>DPS</b>	<b>D.1.1</b>	<b>03</b>
		<b>ASŘ</b>	<b>NOVÝ STAV</b>
			<b>00</b>